

*Bo von Eyben*  
*Peter Mortensen*

# Lærebog i Obligationsret II

Personskifte i skyldforhold  
Fordringers ophør  
Hæftelsesformer

5. udgave

 KARNOV  
GROUP

Bo von Eyben og Peter Mortensen  
*Lærebog i Obligationsret II*  
5. udgave, 1. oplag  
© Karnov Group Denmark A/S, København 2022

ISBN 978-87-619-4362-0

Omslag: Axel Surland, Ljungbyhed  
Sats: Integra, Indien  
Tryk: Drukarnia WDS, Sandomierz, Polen

Denne bog er beskyttet i medfør af gældende dansk lov om ophavsret. Kopiering må kun ske i overensstemmelse med loven. Det betyder f.eks., at kopiering til undervisningsbrug kun må ske efter aftale med Copydan Tekst og Node. Alle rettigheder forbeholdes.

# Indholdsfortegnelse

## **Del 3: Personskifte i skyldforhold. Fordringers ophør. Hæftelsesformer . . . . . 15**

### *Kapitel 11*

<b>Debitorskifte . . . . .</b>	<b>17</b>
1. Om personskifte – terminologi . . . . .	17
2. Hovedreglen om debitorskifte . . . . .	19
2.1. Debitorskifte kræver kreditors samtykke . . . . .	19
2.2. Særligt om gensidigt bebyrdende kontrakter . . . . .	22
3. Aftaler om debitorskifte . . . . .	24
3.1. Aftaler i almindelighed . . . . .	24
3.1.1. Aftaleindgåelse og fortolkning . . . . .	24
3.1.2. Debitorskifte aftalt mellem den oprindelige debitor og kreditor . . . . .	25
3.1.3. Kort om tredjemandsløfter . . . . .	27
3.1.4. Debitorskifte aftalt mellem den oprindelige og den nye debitor . . . . .	28
3.1.5. Debitorskifte aftalt mellem den nye debitor og kreditor . . . . .	29
3.2. Retsstillingen efter et gyldigt debitorskifte . . . . .	30
3.3. Retsstillingen ved et debitorskifte uden samtykke eller med ugyldigt samtykke . . . . .	32
4. Særlige tilfælde af debitorskifte . . . . .	33
4.1. Gældsovertagelse ved pant i fast ejendom – TL § 39 . . . .	34
4.2. Automatisk debitorskifte . . . . .	35
4.2.1. Arv og hensidten i uskiftet bo . . . . .	36
4.2.2. Rettigheder, der påhviler fast ejendom som sådan, og overgår fra ejer til ejer (ejendomsbyrder) . . . .	37
4.2.3. Konkursbehandling . . . . .	38

### *Kapitel 12*

<b>Kreditorskifte . . . . .</b>	<b>41</b>
1. Hovedreglen: Fri overførlighed og undtagelser herfra . . . . .	41
1.1. Fri overførlighed . . . . .	41

1.2.	Begrænsninger i overførligheden. . . . .	43
1.2.1.	Begrænsninger af hensyn til kreditor. . . . .	44
1.2.2.	Begrænsninger af hensyn til debitor . . . . .	46
1.2.2.1.	Kreditors personlige egenskaber har afgørende betydning for debitor. . . . .	46
1.2.2.2.	Retten efter en gensidigt bebyrdende aftale . . . . .	47
1.2.3.	Begrænsninger ved debtors dispositive handling. . . . .	53
1.2.3.1.	Båndlæggelse. . . . .	53
1.2.3.2.	Begrænsninger ved aftale . . . . .	54
2.	Gældsbrevsloven – simple og negotiable fordringer . . . . .	56
2.1.	Terminologi: Simple eller negotiable fordring?. . . . .	56
2.2.	Hvornår er et gældsbrev negotiable? . . . . .	57
2.3.	Særligt om tinglyste digitale gældsbreve (pantebreve) . . . . .	59
2.4.	Definition af et gældsbrev. . . . .	60
3.	Debtors retsstilling over for den oprindelige kreditor . . . . .	61
4.	Retsforholdet mellem kreditor/overdrager og erhververen. . . . .	63
5.	Overdragelse af simple fordringer. . . . .	64
5.1.	Debtors indsigelser over for erhververen . . . . .	64
5.1.1.	Hvilke indsigelser kan debitor gøre gældende? . . . . .	64
5.1.2.	Undtagelser – indsigelser, der fortabes. . . . .	67
5.1.3.	Debtors indsigelser over for kreditors egne kreditorer . . . . .	69
5.2.	Betalingslegitimation. . . . .	70
5.2.1.	Betaling til kreditor/overdrager . . . . .	70
5.2.2.	Betaling til erhververen . . . . .	74
5.3.	Omsætningsbeskyttelse og prioritetsstilling . . . . .	75
5.3.1.	Indledning. . . . .	75
5.3.2.	Simple papirgældsbreve og -fordringer . . . . .	76
5.3.2.1.	Gyldighed, beskrivelseskrav m.v. . . . .	76
5.3.2.2.	Sikringsakten ved overdragelse til eje eller sikkerhed. . . . .	78
a.	Denunciationens funktion. . . . .	79
b.	Denunciationens indhold . . . . .	80
c.	Denunciationens afsender . . . . .	83
d.	Denunciationens adressat . . . . .	85
e.	Tidspunktet for denunciationens retsvirkninger. . . . .	88
5.3.2.3.	Sikringsakten ved kreditorens udlæg og ved konkurs. . . . .	91

5.3.2.4. Kort om factoring. . . . .	91
5.3.3. Tinglyste digitale simple gældsbreve (pantebreve) . . . . .	94
5.3.4. Tinglyst underpant i digitale ejerpantebreve . . . .	94
6. Overdragelse af negotiable fordringer. . . . .	95
6.1. Almindelige regler om omsætningsgældsbreve. . . . .	95
6.1.1. Debtors indsigelser over for erhververen . . . . .	95
6.1.1.1. Det almindelige udgangspunkt . . . . .	95
6.1.1.2. Betingelserne for erhververens ekstinktion . . . . .	98
a. Papirgældsbreve – grundbetingelserne i gbl. § 15 . . . . .	98
1° Overdragelse. . . . .	99
2° Erhvervet ret . . . . .	100
3° Fået i hænde. . . . .	100
4° God tro. . . . .	101
b. Tinglyste digitale negotiable gældsbreve . . . . .	102
6.1.1.3. Svage indsigelser, gbl. § 15 . . . . .	103
6.1.1.4. Stærke indsigelser, gbl. §§ 16 og 17 . . . . .	107
6.1.2. Betalingslegitimation . . . . .	109
6.1.2.1. Negotiable papirgældsbreve . . . . .	109
a. Ihændehaberens særlige retsstilling. . . . .	109
b. Debtors pligt til at betale til ihændehaberens . . . . .	111
c. Debtors frigørelse ved betaling til ihændehaberens . . . . .	113
d. Debtors frigørelse ved betaling til kreditor/overdrager . . . . .	113
6.1.2.2. Tinglyste digitale negotiable gældsbreve. . . . .	114
6.1.3. Omsætningsbeskyttelse og prioritetsstilling. . . . .	116
6.1.3.1. Negotiable papirgældsbreve . . . . .	117
a. Gyldighed, beskrivelseskrav m.v. . . . .	117
b. Sikringsakten ved overdragelse til eje eller sikkerhed . . . . .	117
c. Sikringsakten når kreditors egne kreditorer foretager udlæg og når kreditor går konkurs . . . . .	123
6.1.3.2. Tinglyste digitale negotiable gældsbreve	123
6.2. Andre negotiable dokumenter . . . . .	124

## Kapitel 13

<b>Ophørsmåder</b> .....	127
1. Indledning – oversigt over ophørsmåder .....	127
2. Opfyldelse og surrogater herfor .....	130
2.1. Fuldstændig opfyldelse .....	130
2.2. Delvis opfyldelse .....	133
2.2.1. Afdrag .....	133
2.2.2. Efterbetaling .....	135
2.3. Tilbagesøgning .....	142
2.3.1. Problemstillingen .....	142
2.3.2. Afvejning af momenter .....	145
2.3.3. Særligt om retsvildfarelse .....	152
2.3.4. Reklamation og passivitet .....	158
2.4. Opfyldelsessurrogater .....	159
3. Eftergivelse .....	161
4. Modregning .....	163
4.1. Modregning som ophørsmåde .....	163
4.2. Konnekse eller ikke-konnekse fordringer .....	166
4.3. Almindelige betingelser for modregning .....	167
4.3.1. Gensidighed mellem hoved- og modfordring. ...	167
4.3.1.1. Hvornår foreligger gensidighed? .....	167
4.3.1.2. Tvivl om parternes identitet .....	168
a. Koncerner af selskaber .....	168
b. Offentlige myndigheder .....	169
4.3.1.3. Gensidighed, når hovedfordringen er overdraget .....	170
a. Simple hovedfordringer .....	171
b. Negotiable hovedfordringer .....	173
4.3.2. Udjævnelige (komputable) fordringer .....	174
4.3.3. Modfordringen skal være retskraftig .....	175
4.3.4. Afviklingsmodne fordringer .....	176
4.3.5. Omtvistede modfordringer (likvid modfordring) ...	176
4.3.6. Modregnerens erklæringsafgivelse .....	179
4.4. Begrænsninger i modregningsadgangen .....	180
4.4.1. Aftaler og kutyper .....	180
4.4.2. Aftale om effektiv betaling .....	180
4.4.3. Beskyttede hovedfordringer .....	182
4.4.3.1. Hovedfordringer, der er fritaget for udlæg og/eller øremærket til bestemte formål .....	182

4.4.3.2. Beskyttelse af hensyn til hovedmandens forhold . . . . .	183
4.4.4. Uretmæssigt fremskaffet modregningsadgang . .	184
4.5. Udvidelser af modregningsadgangen ved konnektse fordringer. . . . .	184
4.5.1. Gensidighed mellem hoved- og modfordring? . . .	185
4.5.2. Udjævnelige (komputable) fordringer? . . . . .	186
4.5.3. Skal modfordringen være retskraftig? . . . . .	186
4.5.4. Afviklingsmodne fordringer? . . . . .	187
4.5.5. Omtvistede modfordringer (likvid modfordring)? . . . . .	187
4.5.6. Modregnerens erklæringsafgivelse? . . . . .	189
4.5.7. Ret til effektiv betaling? . . . . .	189
5. Ikke-udøvelse af retten . . . . .	190
5.1. Forholdet mellem forskellige passivitetsregler . . . . .	190
5.2. Prækclusion og fristregler . . . . .	193
5.3. Passivitet . . . . .	195
5.4. Forældelse . . . . .	202
5.4.1. Baggrunden for FOL . . . . .	202
5.4.2. Lovens anvendelsesområde . . . . .	204
5.4.3. Den almindelige forældelsesfrist . . . . .	208
5.4.3.1. Hovedreglen om 3-års forældelse . . . . .	208
5.4.3.2. Begyndelsestidspunktet . . . . .	210
a. Almindelige regler . . . . .	210
b. Særlige regler . . . . .	216
5.4.4. Suspension og absolutte frister. . . . .	219
5.4.4.1. Suspension . . . . .	219
a. Grundlaget for suspension . . . . .	219
b. Særligt om skattekrav m.v. . . . .	223
c. Særligt om erstatningskrav . . . . .	225
d. Særligt om retsvildfarelse . . . . .	229
5.4.4.2. Andre hindringer . . . . .	232
5.4.4.3. Den absolutte frist . . . . .	233
5.4.5. Længere forældelsesfrister . . . . .	237
5.4.5.1. Særligt retsgrundlag . . . . .	237
5.4.5.2. Pengelån . . . . .	239
5.4.5.3. Andre særregler . . . . .	241
5.4.6. Afbrydelse af forældelse. . . . .	242
5.4.6.1. Indledning. . . . .	242
5.4.6.2. Skylderkendelse . . . . .	243

5.4.6.3. Retslige skridt . . . . .	245
5.4.6.4. Foreløbig afbrydelse . . . . .	248
5.4.7. Retsvirkninger af forældelse. . . . .	253
5.4.7.1. Ophørsvirkning. . . . .	253
5.4.7.2. Accessoriske virkninger . . . . .	253
5.4.8. Specielle forældelsesregler . . . . .	255
5.4.8.1. Særregler i forbindelse med henvisninger til FOL . . . . .	255
5.4.8.2. Udfyldning med FOL's regler. . . . .	257

## Kapitel 14

<b>Hæftelsesformer</b> . . . . .	261
1. Begrebet hæftelse . . . . .	261
1.1. Debitors personlige hæftelse . . . . .	261
1.2. Fælles hæftelse for flere debitorer . . . . .	262
2. Fordringer med flere hæftende debitorer . . . . .	263
2.1. Solidarisk hæftelse. . . . .	264
2.1.1. Fuldstændig solidarisk hæftelse . . . . .	264
2.1.2. Delvis solidarisk hæftelse . . . . .	265
2.1.3. Direkte eller subsidiær solidarisk hæftelse. . . . .	266
2.1.4. Accessorisk hæftelse . . . . .	266
2.2. Pro rata hæftelse . . . . .	266
2.3. Begrænset eller ubegrænset hæftelse . . . . .	268
2.4. Regres mellem flere debitorer, der hæfter sammen. . . . .	268
3. Eksempler på hæftelsen i forskellige skyldforhold med flere debitorer. . . . .	270
3.1. Hæftelsen i kontraktsforhold . . . . .	270
3.2. Hæftelsen i deliktsforhold . . . . .	271
3.3. Hæftelsen for juridiske personer. . . . .	273
3.3.1. Indledning og afgrænsning af fremstillingen. . . . .	273
3.3.2. Interessentskaber og sameje . . . . .	274
3.3.3. Kommanditselskaber . . . . .	276
3.3.4. Aktie- og anpartsselskaber m.v. . . . .	277
3.3.5. Partrederier. . . . .	278
4. Særligt om kaution . . . . .	279
4.1. Begreberne kaution og personlig sikkerhed . . . . .	279
4.2. Kautionsformer. . . . .	282
4.2.1. Regelgrundlaget . . . . .	282
4.2.2. Inddelingsgrundlaget . . . . .	282



4.2.3.	Inddeling efter ydelsestiden . . . . .	283
4.2.3.1.	Simpel kaution . . . . .	283
4.2.3.2.	Selvskyldnerkaution . . . . .	284
4.2.4.	Inddeling efter, hvad kautionen sikrer . . . . .	286
4.2.4.1.	Udgangspunktet: Fuldstændig kaution. . .	286
4.2.4.2.	Begrænset kaution . . . . .	286
4.2.4.3.	Delkaution . . . . .	287
4.2.4.4.	Tabskaution . . . . .	288
4.2.4.5.	Efterkaution og kontrakaution . . . . .	289
4.2.4.6.	Lovbestemte begrænsninger af kautionens sikkerhed over for kreditor. . .	289
a.	Lov om finansiel virksomhed . . . . .	290
b.	Aftaleretlige begrænsninger – kort om alskyldserklæringer . . . . .	292
4.3.	Kautionisters regresret . . . . .	294
4.3.1.	Kautionistens regres mod hovedmanden. . . . .	294
4.3.2.	Regres mellem flere kautionister indbyrdes . . . . .	299
4.3.2.1.	Om sondringen mellem samkaution og medkaution . . . . .	299
4.3.2.2.	Overskuds- eller brøkdelsregres? . . . . .	301
4.3.2.3.	Kort om tabsfordelingen ved regres mellem flere kautionister . . . . .	302
<b>Forkortelser . . . . .</b>		<b>307</b>
<b>Litteraturliste . . . . .</b>		<b>309</b>
<b>Lovregister . . . . .</b>		<b>313</b>
<b>Domsregister . . . . .</b>		<b>319</b>
<b>Stikordsregister . . . . .</b>		<b>327</b>